

**Zápisnica**  
**Z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slatvine konaného dňa**  
**19.03.2024**

---

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Schválenie prevodu pozemku formou osobitného zreteľa
7. Schválenie prevodu pozemku priamym predajom
8. Schválenie PHSR obce Slatvina na roky 2024-2030
9. Správa z kontrolnej činnosti
10. Žiadosti
11. Rôzne
12. Záver

Návrh zasadnutia obecného zastupiteľstva bol zverejnený na úradnej tabuli v obci a na webovom sídle obce dňa 12.03.2024.

Starostka konštatovala, že počet prítomných je **3** a OZ je uznášania schopné.

Starostka obce : Mgr. Lívia Staňová

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Neprítomný: Jaroslav Kekel', Peter Kozlík

**Bod 1 Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starostka obce, Mgr. Lívia Staňová, privítala poslancov a o 17:00 hod. otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

**Bod 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice určujem: Mgr. Jana Orinčáková

Za overovateľov zápisnice určujem: - Miroslav Gonda

- Zdeno Adamkovič

Kto je za? 3      Kto je proti? 0      Kto sa zdržal hlasovania? 0

**Bod 3 Voľba Návrhovej komisie**

Návrhovú komisiu navrhujem v zložení: - Miroslav Gonda, Martin Čurilla

Kto je za? 3      Kto je proti? 0      Kto sa zdržal hlasovania? 0

#### **Bod 4 – Schválenie programu**

Starostka obce navrhla doplniť bod: Úprava rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program v tomto znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Schválenie prevodu pozemku formou osobitného zreteľa
7. Schválenie prevodu pozemku priamym predajom
8. Schválenie PHSR obce Slatvina na roky 2024-2030
9. Správa z kontrolnej činnosti
10. Žiadosti
11. Úprava rozpočtu
12. Rôzne
13. Záver

Kto je za? 3      Kto je proti? 0      Kto sa zdržal hlasovania? 0

#### **Bod 5 Kontrola plnenia uznesení**

Starostka obce predniesla uznesenia z 10. zasadnutia OZ.

**OZ – berie na vedomie** kontrolu plnenia prijatých uznesení na 10. zasadnutí OZ.

Kto je za? 3      Kto je proti? 0      Kto sa zdržal hlasovania? 0

#### **Bod 6 Schválenie prevodu pozemku formou osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Slatvine **schvaľuje: prevod vlastníctva pozemku** obce Slatvina - nehnuteľný majetok, kupujúcemu Mgr. Stanislav Cmorej, nar. ...., Slatvina č. 73, 05361, zastavaný rodinným domom s. č. 74, spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 o majetku obci a v súlade so Zásadami hospodárenie s majetkom obce Slatvina, v katastrálnom území Slatvina a to pozemok **parcely číslo 53/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m<sup>2</sup>**, zapísanej na LV č. 1, oddelenej od pôvodnej parcely č. C KN 53 na základe geometrického plánu č. 2023-082, vypracovaného Ing. Jánom Gaborčíkom, Na Letisko 2088/15, Poprad 05801, IČO: 51706687, za kúpnu cenu vo výške **1084,32 €**, určenú podľa Znaleckého posudku č. 13/2023, vypracovaný dňa 21.11.2023, znalcom Ing. Novákovou Ivetou, so sídlom Jahodová 9, Smižany 053 11.

Ide o zámer predaja pozemku v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 o majetku obci v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako **případ hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je**, že ide o prevod pozemku, na

ktorom už jestvuje rodinný dom vo vlastníctve kupujúceho, preto nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou.

Kto je za? 3      Kto je proti? 0      Kto sa zdržal hlasovania? 0

### **Bod 7 Schválenie prevodu pozemku priamym predajom**

Obecné zastupiteľstvo v Slatvine **schvaľuje:**

schvaľuje priamy predaj majetku - nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k.ú. Slatvina, a to pozemku - parcela registra **C KN 56/1**, záhrada, oddelená od pôvodnej parcely č. C KN 53, LV č. 1, zastavaná plocha, na základe GP č. 2023-082, vypracovaného p. Ing. Jánom Gaborčíkom, Na letisko 2088/15, Poprad 05801, IČO: 51706687, o výmere 56 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, zapísaného na Liste vlastníctva č. 1 vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve Obce Slatvina v prospech kupujúceho :

Daniel Cmorej,r.Cmorej , nar. ...., trvale bytom Slatvina 91 , do jeho výlučného vlastníctva (1/1), za kúpnu cenu - vo výške **138,32,- €** (slovom: stotridsaťosem eur a tridsaťdva centov) za celý predmet kúpy, ktorá bola stanovená na základe výsledku vyhodnotenia cenových ponúk zo dňa 19.3.2024 za ponúknutú kúpnu cenu vybratého účastníka - víťaza priameho predaja, t.j. kupujúceho, v zmysle cenovej ponuky kupujúceho zo dňa 28.02.2024 , ktorá cena, v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za minimálne cenu stanovenú znaleckým posudkom číslo 13/2023 zo dňa 21.11.2023, vypracovaného p. Ing. Ivetou Novákovou, Jahodová 9, Smižany, IČO: 34576100.

Kto je za? 3      Kto je proti? 0      Kto sa zdržal hlasovania? 0

### **Bod 8 Schválenie PHSR obce Slatvina na roky 2024-2030**

**OZ - schvaľuje** PHSR obce Slatvina na rok2024-2030

Kto je za? 3      Kto je proti? 0      Kto sa zdržal hlasovania? 0

### **Bod 9 Správa z kontrolnej činnosti**

Kontrolórka obce p. Ing. Anna Čechová predniesla správu z kontrolnej činnosti

**OZ – berie na vedomie** správu z kontrolnej činnosti

Kto je za? 3      Kto je proti? 0      Kto sa zdržal hlasovania? 0

### **Bod 10 Žiadosti**

Starostka obce oboznámila poslancov, že je možné podať žiadosť o NFP, kód výzvy: MAS\_076/7.2./7, opatrenie 7.2. „Revitalizácia parku pri prameni Anna.“

**OZ – schvaľuje** podanie žiadosti o NFP, kód výzvy: MAS\_076/7.2./7, opatrenie 7.2. „Revitalizácia parku pri prameni Anna.“

Kto je za? 3      Kto je proti? 0      Kto sa zdržal hlasovania? 0

### **Bod 11 Úprava rozpočtu**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2024

### **Bod 12 Rôzne**

V tomto bode nebolo nič prejednávané

### **Bod 13 Záver**

Starostka obce poďakovala za účasť a ukončila 11. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené dňa 19.03.2024 o 18:00 hod.

.....  
**Mgr. Jana Orinčáková - zapisovateľ**

.....  
**Mgr. Lívia Staňová - starosta**

.....  
**Miroslav Gonda - overovateľ**

.....  
**Zdeno Adamkovič – overovateľ**